

## ACORD – CADRU DE SERVICII

nr. .... data .....

OFICIUL NAȚIONAL  
AL REGISTRULUI COMERȚULUINr. înregistrare/ieșire: 119931  
Data: 2.1.02.2019

## I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

**OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI**, cu sediul în București, B-dul Unirii, nr. 74, Bl. J3b, Tr. II + III, Sector 3, telefon/fax 021.316.08.04/021.316.08.03, cod de identificare fiscală 14942091, cont nr. RO72TREZ7035032XXX011591 deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentat prin **Valentina BURDESCU – Director General și Georgeta BĂLAN – Director Direcția Economică**, în calitate de **PROMITENT – ACHIZITOR**, pe de o parte

și

....., cu sediul în ....., str. ...., sector ..., telefon: ....., fax: ....., număr de înmatriculare ....., Cod unic de înregistrare ....., cont ....., deschis la ....., reprezentată prin ....., având funcția ....., în calitate de **PROMITENT – PRESTATOR**, pe de altă parte,

În temeiul art. 101 alin. (2) din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Procedurii operaționale privind organizarea și desfășurarea achizițiilor prin procedura simplificată proprie Nr. Ec. 3486/31.05.2017, au convenit încheierea prezentului acord – cadru în următoarele condiții:

## CLAUZE OBLIGATORII

## II. OBIECTUL ACORDULUI – CADRU

2.1. Obiectul prezentului acord – cadru îl constituie stabilirea cadrului general aplicabil contractelor subsecvente ce urmează a fi încheiate în vederea prestării de servicii de pază prin monitorizare și intervenție, în perioada/periodele convenite, astfel cum au fost solicitate de către promitentul – achizitor, prin documentația de atribuire și ofertate de către promitentul – prestator prin oferta depusă, pentru **ORCT Vaslui**.

## III. DURATA ACORDULUI – CADRU

3.1. Prezentul acord – cadru intră în vigoare de la data de **01.03.2019** și este valabil până la **31.12.2020**.

## IV. DOCUMENTELE ACORDULUI – CADRU

4.1. Documentele acordului – cadru sunt:

- Caiet de sarcini (Anexa 1);
- Propunerea tehnică și propunerea financiară (Anexa 2);
- Polița de asigurare pentru servicii de pază prin monitorizare și intervenție (Anexa 3).

## V. PREȚUL UNITAR. MODALITATEA DE PLATĂ

5.1. Valoarea totală pentru întregul acord – cadru este de ..... **lei fără TVA**, la care se adaugă TVA conform prevederilor legale în vigoare. Valoarea finală a fiecărui contract subsecvent va fi reprezentată, respectiv actualizată la nivelul plăților, în funcție de serviciile efectiv prestate.

5.2. Prețul unitar (tarif monitorizare/lună, fără TVA) este de ..... **lei fără TVA**, la care se adaugă TVA conform prevederilor legale în vigoare.

5.3. Plata se va face, prin ordin de plată emis de promitentul – achizitor, în termen de maxim 30 de zile calculate conform dispozițiilor art. 6 din Legea nr. 72/2013.

5.4. Efectuarea plății este condiționată de primirea de către promitentul – achizitor a procesului – verbal care confirmă prestarea tuturor serviciilor contractate și a unui desfășurător (listing) ce cuprinde toate armările, dezarmările, alarmele din luna respectivă.

5.5. Facturile vor conține, în mod obligatoriu, elementele precizate în ultimele modificări ale legislației fiscale.

5.6. Plata se consideră efectuată la data confirmării debitării contului promitentului – achizitor de către trezorerie.

5.7. Termenul prevăzut la art. 5.3. va putea fi decalat în situația în care nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute la pct. 4 din Normele Metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale aprobate prin Ordinul nr. 1792/2002, din motive independente de autoritatea contractantă, sau în cazul în care apar dispoziții legale care modifică perioada de plată pentru instituțiile publice.

## VI. CONDIȚII DE DERULARE A CONTRACTELOR SUBSECVENTE

6.1. Frecvența, durata și valoarea contractelor subsecvente, precum și cantitățile care vor face obiectul acestora se stabilesc în funcție de fondurile alocate cu această destinație și în funcție de necesitățile obiective ale promitentului – achizitor.

## VII. OBLIGAȚIILE PROMITENTULUI – ACHIZITOR

7.1. Promitentul – achizitor se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului – prestator, să achiziționeze serviciile ce fac obiectul fiecărui contract subsecvent, în condițiile convenite în prezentul acord – cadru, caiet de sarcini și ofertă.

7.2. Promitentul – achizitor se obligă să nu achiziționeze pe durata acordului – cadru serviciile care fac obiectul acestuia de la un alt operator economic, cu excepția cazului în care promitentul – prestator declară că nu mai are capacitatea de a le presta.

7.3. Promitentul – achizitor se obligă să achite contravaloarea serviciilor prestate de promitentul – prestator.

7.4. Promitentul – achizitor se obligă să desemneze persoanele autorizate pentru derularea acordului – cadru și contractelor subsecvente.

## VIII. OBLIGAȚIILE PROMITENTULUI – PRESTATOR

8.1. Promitentul – prestator se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul – achizitor, să presteze serviciile ce fac obiectul fiecărui contract subsecvent în condițiile convenite în prezentul acord – cadru, caiet de sarcini și ofertă.

8.2. Promitentul – prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în oferta tehnică, anexă la prezentul acord – cadru.

8.3. Promitentul – prestator se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin prezentul acord – cadru.

8.4. Promitentul – prestator se obligă să desemneze persoanele autorizate pentru derularea acordului – cadru și contractelor subsecvente.

8.5. În cazul apariției unei situații independente de voința părților, care nu a putut fi prevăzută la încheierea contractului subsecvent și care face imposibilă încheierea, de către promitentul – achizitor, a unui nou contract subsecvent, promitentul – prestator va asigura continuitatea serviciilor prestate, până la înlăturarea cauzei generatoare a imposibilității.

## IX. SANȚIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA OBLIGAȚIILOR CONTRACTUALE

9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, promitentul – prestator nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contractul subsecvent, atunci promitentul – achizitor are dreptul de a aplica penalități de 0,1% din

valoarea contractului subsecvent, pentru fiecare zi de întârziere, calculate de la data scadenței și până la îndeplinirea integrală a obligației.

**9.2.** În cazul în care promitentul – achizitor, din vina sa exclusivă, nu efectuează plata, în termenul prevăzut, cu excepția situației prevăzute la art. 5.7, atunci promitentul – prestator are dreptul de a aplica penalități de 0,1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea neachitată, de la data scadenței și până la data efectuării plății integrale.

## CLAUZE SPECIFICE

### X. PRESTAREA SERVICIILOR. CONDIȚII DE RECEPȚIE

**10.1.** Promitentul – prestator va nominaliza un șef de obiectiv, care este obligat:

- a) să organizeze, să conducă și să controleze activitatea de pază prin monitorizare și intervenție, precum și modul de executare a serviciului de către personalul din subordine;
- b) să informeze de îndată conducerea unității, poliția, pompierii, despre evenimentele produse pe timpul activității de pază și să țină evidența acestora;
- c) să propună conducerii promitentului – achizitor măsuri pentru perfecționarea activității de pază;
- d) să execute programul de pregătire profesională specifică personalului de pază din subordine.

**10.2.** Promitentul – prestator va asigura, prin personal tehnic propriu și fără costuri suplimentare, conectarea sistemului de detecție la efracție, incendiu și inundație (după caz) la Dispeceratul de monitorizare.

**10.3.** Promitentul – prestator va pune la dispoziția ONRC/ORCT, pentru locația ORCT Vaslui și pentru fiecare lună calendaristică, un desfășurător al proceselor înregistrate în Dispecerat pentru locația monitorizată. Desfășurătorul va cuprinde toate armările, dezarmările, alarmele, precum și orice alte informații generate de sistemul de monitorizare. De asemenea, prin personalul Dispeceratelor de monitorizare, are obligația de a lua legătura cu responsabilul de contract în cazul în care constată că la ora 18<sup>00</sup>, nu a primit în dispecerat confirmarea armării sistemului de detecție la tentativa de efracție.

**10.4.** Promitentul – prestator are obligația de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului propriu, informării și instruirii acestuia în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidente, în conformitate cu dispozițiile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006.

**10.5.** Prestatorul răspunde, conform reglementărilor legale, de păstrarea confidențialității de către salariații săi, cu privire la orice informații, date, acte, și/sau fapte care constituie secret de serviciu de care vor lua la cunoștință în cadrul locului de muncă, aflate în legătură cu activitatea Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Vaslui; răspunde penal pentru încălcarea prevederilor prezentului articol în cazul în care fapta întrunește elementele de constituire a infracțiunii prevăzute de codul penal, respectiv art. 227 Cod Penal, privind divulgarea secretului profesional.

**10.6. Pentru serviciile de pază prin monitorizare și intervenție se vor respecta următoarele:**

- a) promitentul – prestator se obligă să asigure monitorizarea locației promitentului – achizitor prin dispecerat și intervenția în caz de alarmă de panică, detecție efracție, detecție incendiu și în cazul inundațiilor. Monitorizarea se va efectua zilnic 24h/24h, utilizând sistemul de alarmare (la efracție și/sau incendiu și/sau inundație) aflat în dotarea promitentului – achizitor;
- b) promitentul – prestator își asumă obligația de a efectua pregătirea și organizarea întregului proces de pază în tariful oferat;
- c) promitentul – prestator se obligă să asigure intervenția cu echipaje mobile formate din personal calificat în cazul recepționării semnalului de panică sau de alarmă transmis de sistemul de alarmare la efracție, incendiu și inundație (după caz) al promitentului – achizitor. Termenul maxim de intervenție al echipei mobile pe timp de zi este de 10 minute de la declanșarea alarmei, iar termenul maxim de intervenție pe timp de noapte este de 5 minute de la declanșarea alarmei;
- d) promitentul – prestator va acționa pentru prevenirea infracțiunilor, contravențiilor și altor fapte antisociale pe durata prestării serviciilor;
- e) promitentul – prestator se obligă să plătească despăgubiri promitentului – achizitor, echivalente cu valoarea prejudiciului produs din cauza sa, în cazul în care, în timpul derulării acordului – cadru/contractelor

subsecvente, se constată sustrageri de bunuri sau valori; termenul de despăgubire este de maxim 30 de zile calendaristice de la data producerii prejudiciului;

f) promitentul – prestator va avea obligația să dețină, la încheierea acordului – cadru de achiziție publică cu ONRC, poliță de asigurare pentru servicii de pază, încheiată cu o societate de asigurare;

g) promitentul – prestator va asigura în tariful lunar de monitorizare și intervenție specificat în acordul – cadru un număr nelimitat de alarme de panică și alarme reale, precum și un număr nelimitat de intervenții în caz de efracție, incendiu sau inundații, precum și un număr de 5 alarme false și va include în fiecare lună o alarmă de testare a intervenției echipei mobile, respectiv de verificare a respectării termenelor maxime de intervenție a echipei mobile, atât pe timp de zi (maxim 10 minute de la declanșarea alarmei), cât și pe timp de noapte (maxim 5 minute de la declanșarea alarmei);

h) în cazul efracției, în situațiile în care intervenția este confirmată și forțele proprii sunt depășite de amploarea evenimentelor, prin dispecerat se va anunța unitatea de poliție competentă în vederea prinderii infractorilor și a cercetării locului faptei. În celelalte cazuri, după prinderea infractorilor, aceștia vor fi predați de îndată unităților de poliție competente teritorial;

i) în cazul detecției unui incendiu, prin dispecerat se va anunța în primul rând unitatea de pompieri competentă și echipa mobilă apoi persoanele din conducerea ONRC/ORCT, după caz, așa cum au fost stabilite în planurile de pază și/sau în procesele – verbale de conectare a sistemului de alarmare la efracție, incendiu și inundație (după caz) la Dispeceratul promitentului – prestator;

j) conectarea la dispecerat a sistemului de detecție la efracție, incendiu și inundație (după caz) se va face pe linie telefonică și pe internet;

k) se va face interogarea stării sistemului conectat, la un interval regulat de maxim 24 ore;

l) echipamentele dispeceratul vor realiza confirmarea tehnică a timpului de sosire a agenților la obiectiv pentru determinarea exactă a duratei de intervenție la evenimentul înregistrat;

m) promitentul – prestator are obligația de a monitoriza sistemul de alarmă astfel încât să asigure intervenția la eveniment a echipei mobile în timp util;

n) promitentul – prestator are obligația de a informa de îndată cazul de anulare a licenței de funcționare sau avizelor prevăzute de lege pentru prestarea serviciului de pază și de monitorizare la detecție efracție și la detecție incendiu.

**10.7.** În cazul în care pe parcursul derulării contractului se modifică locația de prestare a serviciilor, promitentul – prestator trebuie să asigure prestarea serviciilor la noua locație, în tarifele oferite, fără costuri suplimentare din partea promitentului – achizitor.

## **XI. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTELOR SUBSECVENTE**

**11.1.** Nu se solicită garanție de bună execuție în baza art. 39 alin. (2) din H.G. nr. 395/2016.

## **XII. FORȚA MAJORĂ**

**12.1.** Forța majoră este avizată de Camera de Comerț și Industrie competentă.

**12.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**12.3.** Îndeplinirea acordului – cadru va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**12.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**12.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului acord – cadru, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune – interese.



### **XIII. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA ACORDULUI – CADRU/CONTRACTELOR SUBSECVENTE**

**13.1.** Modificarea acordului – cadru/contractelor subsecvente se poate realiza numai cu respectarea condițiilor corespunzătoare, prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016. Promitentul – achizitor are dreptul de a denunța unilateral acordul – cadru/contractele subsecvente în cazul în care promitentul – prestator nu înțelege să respecte prevederile legale privind modificarea contractelor.

**13.2.** Prezentul acord – cadru încetează în următoarele situații:

- a) prin atingerea la termenul de finalizare;
- b) prin acordul părților;
- c) reziliere, conform prevederilor art. 13.3;
- d) caz de forță majoră în situația prevăzută la cap. XII.

**13.3.** Promitentul – achizitor își rezervă dreptul de a rezilia parțial/în întregime acordul – cadru și, implicit, contractul subsecvent, în oricare din următoarele situații:

- a) în cazul în care se înregistrează trei procese – verbale de recepție, pe perioada derulării unui contract subsecvent, în care au fost consemnate nereguli cu privire la modul de îndeplinire a contractului subsecvent, iar acestea nu au fost remediate în termenul prevăzut;
- b) în cazul în care promitentul – achizitor a transmis, prin fax, e-mail sau poștă, cel puțin două notificări cu privire la neîndeplinirea de către promitentul – prestator a obligațiilor asumate, neconformitățile nefiind remediate în termenul stabilit prin notificare.

**13.4.** Promitentul – achizitor își rezervă dreptul de a solicita denunțarea acordului – cadru și, implicit, a contractului subsecvent aflat în derulare, prin notificare transmisă administratorului judiciar/lichidatorului în situația în care promitentul – prestator a intrat în insolvență, în condițiile stabilite de Legea nr. 85/2014, fără ca denunțarea să prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru promitentul – achizitor, cu respectarea prevederilor art. 167 alin. (1) lit. b) și alin. (2) din Legea nr. 98/2016.

**13.5.** Încetarea acordului – cadru în oricare din situațiile menționate la art. 13.2. nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.

**13.6.** (1) Încetarea acordului – cadru conform art. 13.2 lit. a) nu va afecta contractul/contractele subsecvente aflate în derulare.

(2) În situația prevăzută la art. 13.2. lit. b), părțile vor decide, după caz, asupra încetării în același timp a contractului subsecvent aflat în derulare.

(3) Încetarea acordului – cadru conform art. 13.2. lit. c) și d) va conduce în mod automat și la încetarea contractului subsecvent aflat în derulare.

(4) Încetarea acordului – cadru în cazurile prevăzute la alin. (1) și (2) nu va afecta termenii și condițiile din acordul – cadru care se aplică în interpretarea și aplicarea contractelor subsecvente care rămân în derulare și pe care le completează

**13.7.** Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziție publică: Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, promitentul – achizitor are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) promitentul – prestator se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea nr. 98/2016;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit promitentului – prestator, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

### **XIV. SUBCONTRACTANȚI**

**14.1.** Dispozițiile legale și clauzele contractuale referitoare la subcontractanți vor fi prevăzute, după caz, în contractele subsecvente încheiate în executarea prezentului acord – cadru.

**XV. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL ACORDULUI – CADRU**

15.1. Fără a aduce atingere execuției prezentului acord – cadru, promitentul – achizitor are obligația de a asigura garantarea protejării acelor informații pe care promitentul – prestator le precizează ca fiind confidențiale, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale acestuia, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

15.2. Dispozițiile art. 15.1. se aplică în mod corespunzător și în cazul promitentului – prestator.

**XVI. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

16.1. Părțile vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea acordului – cadru.

16.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul promitentului – achizitor.

16.3. Documentația de atribuire a acordului – cadru, emisă de promitentul – achizitor, și oferta emisă de promitentul – prestator, vor servi interpretării clauzelor contractuale în caz de divergență.

**XVII. COMUNICĂRI**

17.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord – cadru, trebuie să fie transmisă în scris, prin mijloace electronice de comunicare, sau ca excepție, prin intermediul serviciilor poștale, fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

17.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.3. În accepțiunea părților contractante, orice comunicare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresele menționate în partea introductivă a prezentului acord – cadru.

17.4. În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită la data menționată pe confirmarea de la oficiul primitor.

17.5. Dacă confirmarea se transmite prin fax sau e-mail în zile nelucrătoare, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expedită.

**XVIII. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ ACORDUL – CADRU. LEGEA APLICABILĂ ACORDULUI – CADRU**

18.1. Limba care guvernează acordul – cadru este limba română.

18.2. Acordul – cadru va fi interpretat conform legilor din România.

**XIX. ALTE CLAUZE**

19.1. Termenele de îndeplinire a unor obligații contractuale de către părțile contractante expiră în ultima zi a termenului. În cazul în care ultima zi ce constituie termenul de îndeplinire a unor obligații coincide cu o sărbătoare legală ori cu o zi nelucrătoare, atunci termenul se prelungește până în ziua lucrătoare imediat următoare zilei de sărbătoare legală sau zilei nelucrătoare.

**XX. DISPOZIȚII FINALE**

20.1. Responsabilul cu derularea acordului – cadru și a contractelor subsecvente din partea ORCT Vaslui va fi desemnat prin decizie a directorului acestuia și va colabora cu ....., tel. ...., e-mail: .....

20.2. Responsabilul cu derularea acordului – cadru și a contractelor subsecvente din partea promitentului – prestator este ....., tel....., e-mail.....

20.3. O copie a prezentului acord – cadru va fi comunicată, prin e-mail, Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Vaslui, conducerea acestuia urmând să întreprindă toate demersurile în vederea punerii în aplicare a clauzelor contractuale.

Prezentul acord – cadru conține ..... pagini, la care se adaugă anexele prevăzute la art. 4.1. și a fost încheiat astăzi, ....., în ... exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte.

**PROMITENT – ACHIZITOR**

**PROMITENT – PRESTATOR**

Notă: Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a completa clauzele prezentului acord – cadru cu cerințele Documentației de atribuire și specificațiile din oferta promitentului – prestator.

**Viză de legalitate**

241 / 21.02.2019.



**Viză CFP**

